

## **Льгота по налогу на имущество организации**

---

### **Назначение**

Организации, зарегистрированные на территории Чувашской Республики и привлекающие инвестиции на сумму более 50 млн. рублей, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в размере 50 процентов от суммы исчисленного налога в течение всего срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы.

Организациям, привлекающим инвестиции на сумму более 5 млрд. рублей и реализующим инвестиционные проекты на территории Чувашской Республики, в отношении имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта, устанавливается ставка налога на имущество организаций в размере 0,1 процента в течение всего срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на пять лет со дня получения льготы.

Льготная ставка по налогу на имущество организаций в размере 0 процентов устанавливается для организаций, получивших в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Чувашской Республики (далее - резиденты территории опережающего социально-экономического развития), в отношении имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств, в течение десяти лет с момента постановки его на учет.

Льготная ставка по налогу на имущество организаций в размере 0,1 процента устанавливается для организаций, получивших в соответствии со статьей 25.16 Налогового кодекса Российской Федерации статус налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта, в отношении имущества, созданного (приобретенного) в рамках реализации специального инвестиционного контракта на территории Чувашской Республики, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств, на срок действия специального инвестиционного контракта при условии отдельного учета указанного имущества.

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Закон Чувашской республики N 38 "О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации".

### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Региональный / Чувашская Республика - Чувашия

### **Администратор меры поддержки**

АУ "ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ" МИНПРОМЭНЕРГО ЧУВАШИИ

### **Регулярность оказания меры поддержки**

на регулярной основе

### **Проблемы предприятия**

- Недостаток доступного инвестиционного кредитования
- Нехватка оборотных средств
- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения
- Проблемы в работе предприятия, связанные с операционной деятельностью (просроченная задолженность, разрыв платежного оборота, персонал)
- Необходимость проведения НИОКР, внедрения новых технологий, освоение высокотехнологичной продукции
- Необходимость модернизации производства для выпуска конкурентоспособной продукции

## **Размер предприятия**

- Крупный бизнес (от 251 чел.)
- Малый бизнес (до 100 чел.)
- Средний бизнес (101 - 251 чел.)

## **Что вы можете получить**

### **Требования к заявителю**

отсутствие задолженности по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (включая пени, штрафы) по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом;

размер среднемесячной заработной платы за отчетный (налоговый) период в расчете на одного работника, принятого по трудовому договору, составляет не менее чем полтора минимального размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации в соответствующем отчетном (налоговом) периоде.

### **Требования к проекту**

## **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

### **Документы**

•

### **НПА и другие документы**

Закон ЧР от 23.07.2001 N 38 (ред. от 24.11.2025) [Скачать](#)

### **Контакты**

Ковалевская Екатерина Юрьевна  
начальник отдела инвестиционной деятельности Минэкономразвития

Чувашии  
+7(835) 256-52-37  
economy70@cap.ru