

Льгота по налогу на имущество

Назначение

Организации, осуществляющие инвестиционную деятельность по приоритетным видам экономической деятельности на территории Самарской области в отношении являющегося объектом налогообложения по налогу на имущество организаций имущества, созданного, реконструированного, модернизированного и (или) приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта (в том числе поступившего в виде вклада в уставный (складочный) капитал организации) и предназначенного для его реализации, имеют право на освобождение от уплаты 50% налога на имущество организации.

Характеристики меры

Полное наименование НПА

Закон Самарской области № 98-ГД «О налоге на имущество организаций», Постановление Правительства Самарской области № 417 "О порядке согласования бизнес-планов организаций, претендующих на льготное налогообложения», Закон СО №83-ГД "О внесении изменений в Закон Самарской области "О налоге на имущество организаций на территории Самарской области"

Тип меры

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

Территориальный уровень меры поддержки

Региональный / Самарская область

Администратор меры поддержки

ГФРП СО

Регулярность оказания меры поддержки

Проблемы предприятия

- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения

Требования к проекту

Льгота налогоплательщикам предоставляется при соблюдении следующих условий:

- доля стоимости имущества, ранее использовавшегося на территории Самарской области, составляет не более 30% от фактической стоимости инвестиционного проекта на дату подачи декларации по итогам налогового периода (в случае модернизации и (или) реконструкции стоимость модернизируемого и (или) реконструируемого имущества до реконструкции и (или) модернизации должна составлять не более 30% от балансовой стоимости данного имущества после реконструкции и (или) модернизации);
- отсутствие у организации на момент подачи декларации по итогам налогового периода недоимки и задолженности по пеням и штрафам по налогам и сборам. После погашения недоимки и задолженности налогоплательщик имеет право воспользоваться льготой;
- в отношении налогоплательщика на момент подачи декларации по итогам налогового периода не проводятся процедуры ликвидации или банкротства;
- при ведении отдельного бухгалтерского и налогового учета имущества, созданного, реконструированного, модернизированного и (или) приобретенного для реализации инвестиционного проекта.

Также обязательным условием для получения льготы по налогу на имущество является согласование бизнес-плана с министерством экономического развития и инвестиций Самарской области до окончания инвестиционной фазы проекта.

К числу приоритетных видов экономической деятельности относятся:

- Раздел А, классы с 01 по 03
- Раздел В, классы с 05 до 09
- Раздел С, классы 10, 11, с 13 по 32
- Раздел D, подгруппа 35.11.4
- Раздел H, подгруппа 49.50.1
- Раздел I, группа 55.1
- Раздел J, классы 62, 63
- Раздел M, класс 72
- Раздел P, класс 85
- Раздел Q, классы с 86 по 88
- Раздел E, группы 38.1, 38.2, 38.3

НПА и другие документы

Закон 98-ГД [Скачать](#)

Контакты

Лебедева Алена Алексеевна

Заместитель исполнительного директора по общим вопросам

+7(846) 375-03-05

info@investinsamara.ru