

# **Заключение инвестиционного меморандума с Правительством Самарской области**

---

## **Назначение**

Инвестиционный проект, реализуемый на территории Самарской области, с объемом инвестиций от 300 млн рублей, может быть закреплен инвестиционным меморандумом с Правительством Самарской области и органом местного самоуправления.

При заключении инвестиционного меморандума инвестору назначается государственный куратор и предоставляется режим наибольшего благоприятствования. Правительство Самарской области обязуется не применять мер, препятствующих или затрудняющих реализацию инвестиционного проекта.

Кроме того, указанный документ позволяет получить земельный участок государственной формы собственности в аренду без проведения торгов по ставке 0,075% от кадастровой стоимости земельного участка (на период инвестиционной фазы проекта). Возможен льготный выкуп земли за 5% от кадастровой стоимости земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов в сфере туризма, а также для реализации инвестиционного проекта на территории Октябрьска, Чапаевска, Похвистнево.

Инвестиционный меморандум заключается на период окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на семь лет.

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Закона СО № 19-ГД ППСО № 582 «О порядке заключения инвестиционного меморандума»

### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Региональный / Самарская область

### **Администратор меры поддержки**

ГФРП СО

## **Регулярность оказания меры поддержки**

### **Проблемы предприятия**

- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения

## **Требования к проекту**

- стоимость проекта  $\geq$  300 млн рублей;
- создание новых или сохранение существующих рабочих мест;
- обязательства по развитию территории.

## **НПА и другие документы**

Закон №19-ГД [Скачать](#)

ППСО №582 [Скачать](#)

Закон Самарской области от 16.03.2006 N 19-ГД (ред. от 11.07.2025) "Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области" [Скачать](#)

### **Контакты**

Лебедева Алена Алексеевна  
Заместитель исполнительного директора по общим вопросам  
+7(846) 375-03-05  
info@investinsamara.ru