

# **Реестр технопарков в сфере высоких технологий и управляющих компаний технопарков в сфере высоких технологий**

---

## **Назначение**

Подтверждение соответствия технопарков в сфере высоких технологий и управляющих компаний технопарков в сфере высоких технологий требованиям Минпромторга России позволяет им войти в федеральный реестр и получать меры поддержки и льготы на федеральном и региональном уровнях.

Подтверждение соответствия требованиям осуществляется каждые 5 лет

## **Характеристики меры**

### **Полное наименование НПА**

Постановление правительства Российской Федерации от 25.08.2023 г. №1381 "О технопарках в сфере высоких технологий и управляющих компаниях технопарков в сфере высоких технологий"

### **Тип меры**

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

### **Территориальный уровень меры поддержки**

Федеральный

### **Администратор меры поддержки**

МИНПРОМТОРГ РОССИИ

### **Поддерживаемые отрасли**

- Не указано

### **Регулярность оказания меры поддержки**

на регулярной основе

## **Проблемы предприятия**

- Прочее (Гранты, Страхование, Вклад в уставный капитал, Формирование инвестиционных фондов (оказание поддержки через венчурные фонды), Фондирование, рефинансирование, выкуп закладных, Консалтинговые/Консультационные услуги)

## **Требования к технопаркам:**

1. На территории технопарка размещены и (или) запланированы:

- объекты транспортной инфраструктуры
- объекты коммунальной инфраструктуры (системы коммуникаций и объекты электроснабжения, газоснабжения и (или) теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи)
- объекты технологической инфраструктуры (здания, строения и (или) сооружения, предназначенные для ведения научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности, и (или) деятельности в сфере информационных технологий)

2. Требования к территории и строениям технопарка:

- в состав территории входят земельные участки категории земель промышленности и (или) земель поселений, на которых допускается размещение промышленных объектов
- площадь помещений и сооружений - не менее 5 000 м<sup>2</sup>
- плотность застройки - не менее 2000 м<sup>2</sup> на гектар
- доля полезной площади зданий, строений - не менее 50%, из них предназначено для резидентов - не менее 50%
- территория технопарка обеспечена транспортным сообщением с ближайшими населенными пунктами, проложенной до границы территории технопарка автомобильной дорогой, примыкающей к дороге федерального, и (или) регионального, и (или) межмуниципального, и (или) местного значения, а также въездом на территорию технопарка с этой автомобильной дороги
- технологическая инфраструктура - не менее 2 действующих объектов, соответствующих требованиям к объектам технологической инфраструктуры технопарков в сфере высоких технологий

3. Требования к коммунальной инфраструктуре:

- обеспечение территории электроэнергией
- наличие подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к сетям газораспределения и теплоснабжения
- подключение к сети «Интернет» со скоростью передачи данных не менее 100 Мбит/с для каждого резидента
- наличие не менее 2 операторов связи со скоростями не менее 500 Мбит/с

## **Требования к управляющей компании:**

- Юридическое лицо, действующее в форме хозяйственного общества, государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного или муниципального учреждения, автономного учреждения, казенного предприятия
- Зарегистрирована и поставлена на учет в налоговых органах в субъекте Российской Федерации, на территории которого находится технопарк
- Осуществляет ведение реестра резидентов и (или) потенциальных резидентов
- Основной вид деятельности управляющей компании входит в перечень видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией технопарка в сфере высоких технологий, утвержденный Минпромторгом России
- Виды деятельности, входящие в перечень видов деятельности, составляют не менее 80% всех видов деятельности
- Распоряжается земельными участками, зданиями, строениями и (или) их частями, и (или) объектами коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур технопарка, за исключением тех случаев, когда они принадлежат резидентам
- Обеспечивает наличие специализированного сайта или отдельного раздела на инвестиционном портале субъекта Российской Федерации в сети "Интернет", содержащего информацию о технопарке в сфере высоких технологий и управляющей компании
- Заключает с исполнительным органом субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен технопарк, соглашение, предусматривающее обязанность управляющей компании информировать исполнительный орган субъекта об изменении параметров реализации проекта, обеспечивать проведение мониторинга и проверок параметров реализации проекта технопарка

## **Необходимые документы для предоставления меры поддержки**

### **Документы для подтверждения соответствия требованиям**

•

### **НПА и другие документы**

Постановление правительства Российской Федерации от 25.08.2023 г. №1381 "О технопарках в сфере высоких технологий и управляющих компаниях технопарков в сфере высоких технологий" [Скачать](#)

## **Контакты**

Джабаров Курбан Майисович

Начальник отдела мониторинга и координации развития региональной  
промышленной инфраструктуры

+7(495) 870-29-21, доб.22540

dzhabarovkm@minprom.gov.ru

Качанов Егор Викторович

Заместитель начальника отдела мониторинга и координации развития  
региональной промышленной инфраструктуры

+7(495) 870-29-21, доб.22141

kachanovev@minprom.gov.ru