

Льгота по налогу на имущество организаций (освобождение от уплаты)

Назначение

Освобождение от уплаты налога на имущество организаций

Характеристики меры

Полное наименование НПА

Закон РМ от 27.11.2003 N 54-З "О налоге на имущество организаций"

Тип меры

Регуляторная поддержка (налоговые, таможенные, инвестиционные льготы и т.д.)

Территориальный уровень меры поддержки

Региональный / Республика Мордовия

Администратор меры поддержки

ФРП РМ

Поддерживаемые отрасли

- Авиацционная промышленность
- Автомобильная промышленность
- Внутренняя торговля
- Промышленности редких, редкоземельных, драгоценных металлов и драгоценных камней
- Железнодорожная промышленность
- Кабельная промышленность
- Легкая промышленность
- Лесопромышленный комплекс
- Машиностроение для пищевой и перерабатывающей промышленности
- Медицинская промышленность
- Народные художественные промыслы
- Нефтегазовое машиностроение
- Химическая промышленность (Промышленные биотехнологии)
- Производство детских товаров
- Производство музыкальных инструментов и звукового оборудования
- Производство парфюмерно-косметической продукции

- Производство спортивных товаров
- Промышленность боеприпасов и спецхимии
- Отрасль композитных материалов
- Промышленность обычных вооружений
- Промышленность переработки отходов производства и потребления
- Промышленность строительных и нерудных материалов
- Радиоэлектронная промышленность
- Разработка программного обеспечения и деятельности в области информационных технологий
- Сельскохозяйственное машиностроение
- Станкоинструментальная промышленность
- Судостроительная промышленность
- Тяжелое машиностроение
- Фармацевтическая промышленность
- Химическая промышленность
- Цветная металлургия, промышленность редких и редкоземельных металлов
- Черная металлургия, трубная промышленность и металлоконструкции
- Электронное музыкальное оборудование
- Электротехническая промышленность
- Энергетическое машиностроение

Регулярность оказания меры поддержки
ежегодно

Проблемы предприятия

- Нехватка оборотных средств
- Высокие затраты на создание новых производств и их развитие
- Высокий уровень налогообложения
- Необходимость модернизации производства для выпуска конкурентоспособной продукции

Требования к заявителю

Получатели:

1) организации, реализующие в соответствии с Законом Республики Мордовия от 20 февраля 2006 года № 6-3 "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Мордовия" приоритетные инвестиционные проекты Республики Мордовия, - в отношении основных средств, созданных и (или) приобретенных (в том числе поступающих в виде вклада в уставной (складочный) капитал) в рамках реализации инвестиционного проекта с начала его финансирования, на период окупаемости приоритетного инвестиционного проекта, но не более чем на 10 лет с даты включения указанного инвестиционного проекта в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Мордовия (далее - Перечень). Право на применение налоговой льготы предоставляется начиная с налогового периода, в котором организация включена в Перечень, и утрачивается начиная с налогового периода, в котором организация исключена из Перечня;

2) организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности проектирование, разработку технической документации и производство вагонов различного назначения и другого подвижного состава, комплектующих узлов, оборудования и материалов для их изготовления, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 40 процентов в общем объеме доходов от реализации;

3) организации - в отношении имущества, принятого на баланс в отчетном году в качестве объектов основных средств, в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета при условии приобретения его за плату (в том числе изготовленного или сооруженного самой организацией либо сторонними организациями по договору). Настоящая льгота применяется в случае непосредственного использования такого имущества в производстве продукции и (или) при выполнении работ (начисленные суммы амортизации по этому имуществу в соответствии с главой 25 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации должны включаться в состав прямых расходов);

4) резиденты Технопарка в сфере высоких технологий Республики Мордовия, осуществляющие производство продукции, при условии, что доля доходов от реализации инновационной продукции в общем объеме доходов от реализации составляет не менее 50 процентов, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств. В целях настоящего Закона под резидентами Технопарка в сфере высоких технологий Республики Мордовия понимаются хозяйственные общества, заключившие договор аренды недвижимого имущества с Автономным учреждением "Технопарк-Мордовия" с целью разработки и (или) производства инновационной продукции на данных арендуемых площадях. Право на применение сниженной налоговой ставки предоставляется организации на 5 лет, начиная с налогового периода, в котором организация заключила договор аренды недвижимого имущества с Автономным учреждением "Технопарк-Мордовия", и утрачивается начиная с налогового периода, в котором истек срок пользования льготой. Указанное право предоставляется однократно. Если в течение указанных 5 лет организация перестала отвечать условиям, установленным настоящим

подпунктом и пунктом 2 настоящей статьи, сниженная налоговая ставка не применяется. Возобновление применения сниженной налоговой ставки возможно до истечения указанных 5 лет;

5) хозяйственные общества, осуществляющие практическое применение (внедрение) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), учредителями которых выступают образовательные организации высшего образования, являющиеся бюджетными учреждениями, расположенные на территории Республики Мордовия. Льгота для указанных налогоплательщиков применяется в течение 5 лет со дня их регистрации в отношении имущества, учитываемого на балансе организации в качестве объектов основных средств;

6) организации - управляющие компании - в отношении имущества, расположенного в пределах территории индустриального (промышленного) парка в Республике Мордовия, непосредственно используемого для ведения деятельности резидентов индустриального (промышленного) парка. Налоговая льгота для указанных налогоплательщиков применяется в течение 5 лет начиная с года, следующего за годом принятия решения об отборе управляющей компании;

7) резиденты индустриального (промышленного) парка - в отношении недвижимого имущества (в том числе производственных, офисных и иных площадей), располагающегося по месту нахождения индустриального (промышленного) парка, в течение 5 лет начиная с года, следующего за годом включения в Реестр резидентов индустриальных (промышленных) парков;

8) организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности производство цемента, при условии, что доля доходов от реализации товаров (работ, услуг) по данному виду деятельности составляет не менее 70 процентов в общем объеме доходов от реализации. Указанная налоговая льгота предоставляется до 31 декабря 2021 года включительно;

9) организации-резиденты территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Мордовия, - в отношении имущества, используемого в целях осуществления деятельности в соответствии с соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития. Льгота предоставляется начиная с 1 числа месяца, следующего за месяцем принятия указанного имущества на учет в качестве объектов основных средств (при условии, что имущество было создано (приобретено) не ранее 1 января 2017 года), но не ранее даты включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития, на

срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, но не более чем на 10 лет. Право на применение налоговой льготы утрачивается с начала того квартала, в котором организация была исключена из реестра резидентов ТОСЭР.

Необходимые документы для предоставления меры поддержки

Документы

•

НПА и другие документы

Закон РМ от 27.11.2003 N 54-З (ред. от 24.12.2025) "О налоге на имущество организаций" [Скачать](#)

Контакты

Земскова Алена Анатольевна
начальник отдела инвестиционной политики Минэкономики Республики
Мордовия
+7(834) 239-1500
mineco@e-mordovia.ru